

2017年《建筑工程管理与实务》真题

第 1 题：单选题

一级动火作业的防火安全技术方案应由（ ）组织编制。

- A、项目负责人
- B、项目技术负责人
- C、项目安全负责人
- D、企业技术负责人

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点:现场消防管理。一级动火作业由项目负责人组织编制防火安全技术方案，填写动火申请表，报企业安全管理部门审查批准后，方可动火，如钢结构的安装焊接。

第 2 题：单选题

下列工程中，超出二级建造师（建筑工程）执业资格范围的是（ ）。

- A、高度90m的公共建筑工程
- B、高度75m的附着脚手架安装工程
- C、跨度36m的钢结构建筑物工程
- D、造价900万元的装饰物装修工程

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点:二级建造师（建筑工程）注册执业工程规模标准。选项A，二级建造师的执业范围是100m高度以下的公共建筑工程；选项B，二级建造师的执业范围是高度在80m以内的附着式脚手架工程；选项D，二级建造师的执业范围是造价1000万元以下的装饰装修工程。

第 3 题：单选题

下列施工场所中，施工照明电源电压不得大于12V的是（ ）。

- A、隧道
- B、人防工程
- C、锅炉内
- D、高温场所

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点:施工用电安全管理。特别潮湿场所、导电良好的地面、锅炉或金属容器内的照明，电源电压不得大于12V。

第 4 题：单选题

按照建筑层数分类，属于多层住宅的是（ ）。

- A、三层
- B、五层
- C、七层
- D、九层

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点:民用建筑分类。住宅建筑按层数和高度分类：1~3层为低层住宅，4~6层为多层住宅，7~9层（高度不大于27m）为中高层住宅，10层及10层以上或高度大于27m为高层住宅。

第 5 题：单选题

按照建筑安装工程造价的构成，其他项目费用不包括（ ）。

- A、暂列金额
- B、计日工
- C、总包服务费
- D、安全施工费

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点:工程造价的构成与计算。其他项目费包括：暂列金额、计日工、总承包服务费。

第 6 题：单选题

下列建筑钢材性能指标中，不属于拉伸性能的是（ ）。

- A、屈服强度
- B、抗拉强度
- C、疲劳强度
- D、伸长率

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点:建筑钢材的力学性能。建筑钢材拉伸性能的指标包括屈服强度、抗拉强度和伸长率。

第 7 题：单选题

针对平面形式为椭圆的建筑，建筑外轮廓线放样最适宜采用的测量方法是（ ）。

- A、直角坐标法
- B、角度交会法
- C、距离交会法
- D、极坐标法

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点:施工控制网测量。椭圆的外轮廓放线，一般采用极坐标法建立平面控制网。

第 8 题：单选题

关于高温天气混凝土施工的说法，错误的是（ ）

- A、入模温度宜低于 35°C
- B、宜在午间进行浇筑
- C、应及时进行保湿养护
- D、宜用白色涂装混凝土运输车

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点:混凝土工程。选项B，高温季节混凝土施工，应尽量避免在温度最高的时间内施工，混凝土的入模温度不得高于 35°C ，所以，应当避免午间浇筑混凝土。

第 9 题：单选题

终凝时间不得长于6.5h的水泥品种是（ ）。

- A、硅酸盐水泥
- B、普通水泥
- C、粉煤灰水泥
- D、矿渣水泥

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点:水泥。国家标准规定，六大常用水泥的初凝时间均不得短于45min，硅酸盐水泥的终凝时间不得长于6.5h，其他五类常用水泥的终凝时间不得长于10h。

第 10 题：单选题

根据《建筑市场诚信行为信息管理办法》，不良行为记录信息的公布期限一般为（ ）。

- A、1个月到12个月
- B、3个月到6个月
- C、3个月到12个月
- D、6个月到3年

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点:建筑市场诚信行为信息管理办法。不良行为记录信息的公布时间为行政处罚决定做出后7日内，公布期限一般为6个月至3年。

第 11 题：单选题

下列用于建筑幕墙的材料或构配件中，通常无需考虑承载能力要求的是（ ）。

- A、连接角码
- B、硅酮结构胶
- C、不锈钢螺栓
- D、防火密封胶

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点:框支承玻璃幕墙制作安装。防火密封胶的主要作用是密封，无需考虑承载能力。

第 12 题：单选题

不以降低基坑内地下水位为目的的井是（ ）。

- A、集水井
- B、减压井
- C、回灌井
- D、降水井

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点:人工降排地下水施工技术。回灌井，在降水井点和需要保护的建（构）筑物之间打设一排井点，在降水井点抽水的同时，通过回灌井点向土层内灌入一定数量的水形成一道隔水帷幕，从而阻止或减少回灌井点外侧被保护的建（构）筑物地下的地下水流失，使地下水位基本保持不变。其他三个选项均是降低地下水位的措施。

第 13 题：单选题

关于建筑工程施工质量验收单元划分的说法，错误的是（ ）。

- A、单位工程可以是一个构筑物
- B、分部工程可划分为若干个子分部工程
- C、分项工程可划分为若干个子分项工程
- D、检验批可按变形缝划分

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点:建筑工程施工质量验收的有关规定。选项A正确,具备独立施工条件并能形成独立使用功能的建筑物或构筑物为一个单位工程。选项B正确,分部工程可按专业性质、工程部位确定。当分部工程较大或较复杂时,可按材料种类、施工特点、施工程序、专业系统及类别将分部工程划分为若干子分部工程。选项C错误,分项工程可按主要工种、材料、施工工艺、设备类别进行划分,不存在子分项工程的说法。选项D正确,单层建筑的分项工程可按变形缝等划分检验批。

第 14 题: 单选题

240mm厚砖砌体承重墙,每个楼层墙体上最上一皮砖的砌筑方式应采用()。

- A、整砖斜砌
- B、整砖丁砌
- C、半砖斜砌
- D、整砖顺砌

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点:砖砌体工程。240mm厚承重墙的每层墙最上一皮砖、砖砌体的阶台水平面上及挑出层的外皮砖,应整砖丁砌。

第 15 题: 单选题

双排扣件式钢管脚手架的主节点是指()

- A、连墙件与架体连接处
- B、剪刀撑与水平杆连接处
- C、剪刀撑与立杆连接处
- D、纵横向水平杆与立杆连接处

【正确答案】： D

【试题解析】：

考点:脚手架工程安全管理。双排扣件式钢管脚手架的主节点是指立杆、纵向和横向水平杆三杆交接处的扣接点。

第 16 题: 单选题

项目职业健康安全技术交底的人应是（ ）。

- A、项目负责人
- B、项目技术负责人
- C、企业技术负责人
- D、企业安全负责人

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点:建设工程项目管理的有关规定。职业健康安全技术交底应符合下列规定：工程开工前，项目经理部的技术负责人应向有关人员进行安全技术交底；结构复杂的分项工程实施前，项目经理部的技术负责人应进行安全技术交底；项目经理部应保存安全技术交底记录。

第 17 题：单选题

关于高强度螺栓施工的说法，正确的是（ ）

- A、高强度螺栓不得强行穿入
- B、高强度螺栓可兼做安装螺栓
- C、高强度螺栓应一次性拧紧到位
- D、高强度螺栓梅花头可用火焰切割

【正确答案】： A

【试题解析】：

考点:钢结构构件的连接。选项B，高强度螺栓安装时应先使用安装螺栓和冲钉，高强度螺栓不可兼做安装螺栓；选项C，高强度螺栓连接副的初拧、复拧、终拧应在24h内完成；选项D，严禁用火焰或电焊切割高强度螺栓梅花头。

第 18 题：单选题

关于外用施工电梯与楼层间通道防护门的做法，正确的是（ ）。

- A、门为常闭型，开闭装置设在电梯一侧
- B、门为常闭型，开闭装置设在楼层室内一侧
- C、门为常开型，电梯运行期间上锁
- D、门为常开型，电梯停运期间上锁

【正确答案】： A

【试题解析】：

考点:垂直运输机械安全管理。外用电梯与各层站过桥和运输通道，除应在两侧设置安全防护栏杆、挡脚板并用安全立网封闭外，进出口处尚应设置常闭型的防护门。开闭装置设在电梯一侧，见下图。

第 19 题：单选题

建筑工程内部装修材料按燃烧性能进行等级划分，正确的是()。

- A、A级：不燃；B级：难燃；C级：可燃；D级：易燃
- B、A级：不燃；B1级：难燃；B2级：可燃；B3级：易燃
- C、I级：不燃；II级：难燃；III级：可燃；IV级：易燃
- D、甲级：不燃；乙级：难燃；丙级：可燃；丁级：易燃

【正确答案】：B

【试题解析】：

本题考查的是建筑内部装修设计防火的有关规定。装修材料按其燃烧性能应划分为四级，A级：不燃；B1级：难燃；B2级：可燃；B3级：易燃。@##

第 20 题：多选题

下列装饰装修工程中，通常需要洒水养护的有（ ）

- A、整体面层地面
- B、干挂花岗岩墙面
- C、陶瓷面砖饰面
- D、水泥压力板隔墙
- E、水泥砂浆抹灰墙面

【正确答案】：AE

【试题解析】：

考点：装饰装修工程质量管理。施工完成后，需要洒水养护的是采用水泥的工程，本题中，选项AE中，需要使用水泥，所以需要进行洒水养护。选项C，饰面砖安装方法分为湿作业、粘贴法和干挂法，因为选项中并未表述是使用哪一种方法安装，只有湿作业才需要养护，所以不做选择。@##

第 21 题：多选题

地基验槽中采用钎探法时，统一单位工程中各钎探点打钎应()。

- A.钎径一致
- B.钎探耗时一致
- C.钎锤一致
- D.用力(落距)一致
- E.锤击数一致

【正确答案】：ACD

【试题解析】：

打钎时，同一工程应钎径一致、锤重一致、用力(落距)一致。每贯入30cm(通常称为一步)，记录一次锤击数，每打完一个孔，填入钎探记录表内，最后进行统一整理。【考点】地基与基础工程施工技术@##

第 22 题：多选题

在竣工图章中需列明的内容有（ ）。

- A、施工单位项目负责人
- B、现场监理工程师
- C、施工单位竣工图审核人
- D、总监理工程师
- E、设计单位竣工图审核人

【正确答案】：BCD

【试题解析】：

考点:工程竣工资料的编制。竣工图章是施工单位加盖的，所以图章上的内容需要不涉及设计单位的人员，而且竣工图章上没有施工单位项目负责人本题超纲。

第 23 题：多选题

木材干缩变形导致的现象有（ ）。

- A、表面鼓凸
- B、开裂
- C、接榫松动
- D、翘曲
- E、接缝不严

【正确答案】：BCDE

【试题解析】：

考点:木材、木制品的特性和应用。木材干缩会使木材翘曲、开裂，接榫松动，拼缝不严。

第 24 题：多选题

建筑结构的可靠性包括（ ）。

- A、安全性
- B、适用性
- C、经济性
- D、耐久性
- E、美观性

【正确答案】：ABD

【试题解析】：

考点:既有建筑的可靠度评定。既有结构的可靠性评定可分为安全性评定、适用性评定和耐久性评定。

第 25 题: 多选题

根据室内环境污染物控制的不同要求, 下列民用建筑中, 属于 I 类建筑的有 ()。

- A、图书馆
- B、医院
- C、体育馆
- D、住宅
- E、展览馆

【正确答案】: BD

【试题解析】:

考点:室内环境质量验收。I 类民用建筑工程: 住宅、医院、老年建筑、幼儿园、学校教室等民用建筑工程。

第 26 题: 多选题

关于房屋建筑工程在正常使用条件下最低保修期限的说法, 正确的是 ()。

- A、供热系统为2个采暖期
- B、装修工程为5年
- C、给排水管道为2年
- D、外墙面防渗漏为该工程合理使用年限

【正确答案】: AC

【试题解析】:

考点:工程保修有关规定。房屋建筑工程保修期从工程竣工验收合格之日起计算, 在正常使用条件下, 房屋建筑工程的最低保修期限为: (1) 地基基础工程和主体结构工程, 为设计文件规定的该工程合理使用年限; (2) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为5年; (3) 供热与供冷系统, 为2个采暖期、供冷期; (4) 电气管线、给排水管道、设备安装为2年; (5) 装修工程为2年。其他项目的保修期限由建设单位和施工单位约定。@##

第 27 题: 多选题

混凝土的优点包括 ()。

- A、耐久性好
- B、自重轻
- C、耐火性好
- D、抗裂性好
- E、可模性好

【正确答案】：ACE

【试题解析】：

考点:钢筋混凝土梁、板、柱的特点及配筋要求。钢筋混凝土的优点有：就地取材、耐久性好、整体性好、可模性好、耐火性好。

第 28 题：多选题

关于建设工程招标投标的说法，错误的有（ ）。

- A、应遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则
- B、招标人不得邀请招标特定的投标人
- C、公开招标的项目应该发布招标公告
- D、招标文件中应载明投标有效期
- E、分批组织部分投标人踏勘现场

【正确答案】：BE

【试题解析】：

考点:施工招标投标管理要求。选项B，招标人在经过主管部门批准后，可以采用邀请招标的方式进行招标；选项E，招标人组织的现场踏勘，应当组织所有的投标文件购买人同时进行，确保潜在投标人获得相同的信息，不得分批组织踏勘。

第 29 题：多选题

关于施工防水卷材的说法，正确的有（ ）。

- A、基础底板防水混凝土垫层上铺卷材应采用满粘法
- B、地下室外墙外防外贴卷材应采用点粘法
- C、基层阴阳角处应做成圆弧或折角后再铺贴
- D、铺贴双层卷材时，上下两层卷材应垂直铺贴
- E、铺贴双层卷材时，上下两层卷材接缝应错开

【正确答案】：CE

【试题解析】：

考点:卷材防水层施工。选项A，结构底板垫层混凝土部位的卷材可采用空铺法或点粘法施工；选项B，侧墙采用外防外贴法的卷材及顶板部位的卷材应采用满粘法施工；选项D，上下两层和相邻两幅卷材的接缝应错开1/3~1/2幅宽，且两层卷材不得相互垂直铺贴。

第 30 题：多选题

下列材料和构配件进场时必须进行抽样复验的是（ ）

- A、填充墙砌块
- B、钢管脚手架用扣件

- C、结构用钢筋
- D、绑扎钢筋用铁丝
- E、防水卷材

【正确答案】： ABCE

【试题解析】：

考点:建筑工程施工质量管理。涉及工程的安全和功能性材料构件，进场必须进行抽样复验。@##

第 31 题：问答题

某现浇钢筋混凝土框架-剪力墙结构办公楼工程，地下一层，地上十六层，建筑面积18600m²，基坑开挖深度5.5m。该工程由某施工单位总承包，其中基坑支护工程由专业分包单位承担施工。

在基坑支护工程施工前，分包单位编制了基坑支护安全专项施工方案，经分包单位技术负责人审批后组织专家论证，监理单位认为专项施工方案及专家论证均不符合规定，不同意进行论证。

在二层的墙体模板拆除后，监理工程师巡视发现局部存在较严重蜂窝孔洞质量缺陷，指令按照《混凝土结构工程施工规范》（GB50666-2011）的规定进行修整。

主体结构施工至十层时，项目部在例行安全检查中发现五层楼板有2处（一处为短边尺寸200mm的孔口，一处为尺寸1600×2600mm的洞口）安全防护措施不符合规定，责令现场立即整改

结构封顶后，在总监理工程师组织参建方进行主体结构部分工程验收前，监理工程师审核发现施工单位提交的报验资料所涉及的分项不全，指令补充后重新报审。

<1>、按照《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》（建质[2009]87号）规定，指出本工程的基坑支护安全专项施工方案审批及专家组织中的错误之处，并分别写出正确做法。

<2>、较严重蜂窝孔洞质量缺陷的修整过程应包括哪些主要工序？

<3>、针对五层楼板检查所发现的孔口，洞口防护问题，分别写出安全防护措施。

<4>、本工程主体结构分部工程验收资料应包括哪些分项工程

【正确答案】

【试题解析】：

<1>、

不妥之处：经分包单位技术负责人审批后组织专家论证。

正确做法：分包单位编写了安全专项施工方案后，应当经分包单位技术负责人和总包单位技术负责人签字后，由总包组织专家论证。通过专家论证过后，递交监理单位签字后实施。

注：背景基坑开挖深度为5.5m，为深基坑。起重机械安装拆卸工程、深基坑工程、附着式升降脚手架等工程可以由分包单位编写安全专项施工方案。

<2>、

对于露筋、蜂窝、孔洞、夹渣、疏松、外表缺陷，应凿除胶结不牢固部分的混凝土至密实部位，清理表面，支设模板，洒水湿润，涂抹混凝土界面剂，应采用比原混凝土强度等级高一级的细石混凝土浇筑密实，养护时间不应少于7d（摘自《混凝土结构工程施工规范》，超纲）。

<3>、

针对短边尺寸为200mm孔口，必须用坚实的盖板盖严，盖板要有防止挪动移位的固定措施。1600×2600mm的洞口，四周必须设防护栏杆，洞口下张设安全平网防护。

<4>、

主体结构分部工程包含的分项工程有：模板，钢筋，混凝土，现浇结构（摘自《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013），超纲）。

第 32 题：问答题

施工单位在中标某高档办公楼工程后，与建设单位按照《建设工程施工合同（示范文本）》CF-2013-0201签订了施工总承包合同，合同中约定总承包单位将装饰装修、幕墙等分部分项工程进行专业分包。

施工过程中，监理单位下发针对专业分包工程范围内墙面装饰装修做法的设计变更指令，在变更指令下发后的第10天，专业分包单位向监理工程师提出该项变更的估价申请。监理工程师审核时发现计算有误，要求施工单位修改。于变更指令下发后的第17天，监理工程师再次收到变更估价申请，经审核无误后提交建设单位，但一直未收到建设单位的审批意见。次月底，施工单位在上报已完工程进度款支付时，包含了经监理工程师审核已完成的该项变更所对应的费用，建设单位以未审批同意为由予以扣除，并提交变更设计增加款项只能在竣工结算前最后一期的进度款中兑付。

该工程完工后，建设单位指令施工各单位组织相关人员进行竣工预验收，并要求总监理工程师在预验收通过后立即组织参建各方相关人员进行竣工验收。建设行政主管部门提出验收组织过程有误，责令建设单位予以改正。

在总承包施工合同中约定“当工程量偏差超5%时，该项增加部分或剩余部分综合单价按5%进行浮动”。施工单位编制竣工结算时发现工程量清单中两个清单中的工程数量增减幅度超出5%，其相应工程数量、单价等数据详见下表：

清单项	清单工程量	实际工程量	清单综合单价
清单项 A	5080m ³	5594m ³	452元/m ³
清单项 B	8918m ²	8205m ²	140元/m ²

竣工验收通过后，总承包单位、专业分包单位分别将各自施工范围的工程资料移交到监理单位，监理单位整理后将施工资料与工程监理资料一并向当地城建档案管理部门移交，被城建档案管理部门以资料移交程序错误为由予以拒绝。

<1>、在墙面装饰装修做法的设计变更估价申请报送及进度款支付过程中都存在哪些错误之处？分别写出正确的做法。

<2>、针对建设行政主管部门责令改正的验收组织错误，本工程的竣工预验收应由谁来组织？施工单位哪些人必须参加？本工程的竣工验收应由谁进行组织？

<3>、分别计算清单A和清单B结算的清单费用。

<4>、分别指出总包单位、专业分包单位、监理单位的工程资料的正确移交程序。

【试题解析】：

<1>、

错误一：专业分包单位向监理工程师提出该项变更的估价申请；

正确做法：专业分包单位应向首先向总包单位提出，然后由总包单位向监理工程师提出变更估价申请。

错误二：建设单位以未审批同意为由予以扣除，并提交变更设计增加款项只能在竣工结算前最后一期的进度款中兑付；

正确做法：发包人应在承包人提交变更估价申请后14d内审批完毕。发包人逾期未完成审批或未提出异议的，视为认可承包人提交的变更估价申请；同时，设计变更增加的价款应当在工程进度款中一并支付。

<2>、

背景中是施工单位组织预验收和总监理工程师组织竣工验收是错误的。

本工程的竣工预验收应由总监理工程师组织；施工单位必须参加的人员包括：施工总包单位的项目负责人和项目技术负责人以及分包单位的项目负责人和项目技术负责人。本工程的竣工验收应由建设单位项目负责人组织。

<3>、

清单A结算的清单费用 $5080 \times (1+5\%) \times 452 + [5594 - 5080 \times (1+5\%)] \times 452 \times (1-5\%)$

=2410968+111644=2522612元=252.26万元。

清单B结算的清单费用： $8205 \times 140 \times (1+5\%) = 1206135$ 元=120.61万元。（可不写成万元的形式）

<4>、

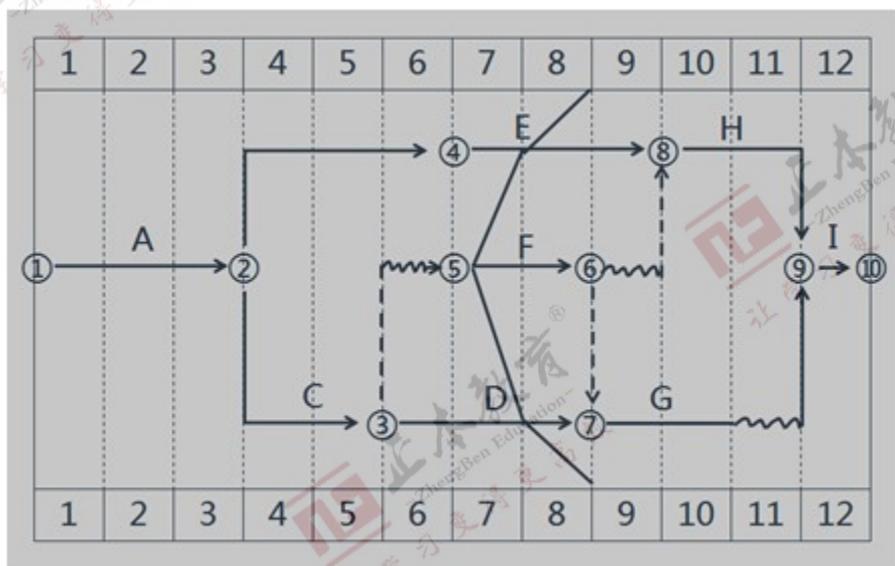
专业分包单位应将所分包工程的质量控制资料整理完整，并移交给总包单位。勘察、设计、施工总包、监理等单位应将本单位形成的工程文件立卷后向建设单位移交。

（注：工程通过竣工验收后三个月内，建设单位将资料汇总交给城建档案馆）

第 33 题：问答题

某建筑施工单位在新建办公楼工程前，按《建筑施工组织设计规范》（GB/T50502-2209）规定的单位工程施工组织设计应包含的各项基本内容，编制了本工程的施工组织设计，经相应人员审批后报监理单位，在总监理工程师审批签字后按此组织施工。

在施工组织设计中，施工进度计划以时标网络图（时间单位：月）形式表示。在第8个月末，施工单位对现场实际进度进行检查，并在时标网络图中绘制了实际进度前锋线，如下图所示：



针对检查中所发现实际进度与计划进度不符的情况，施工单位均在规定时限内提出索赔意向通知，并在监理单位同意的时间内上报了相应的工期索赔资料。经监理工程师核实，工序E的进度偏差是因为建设单位供应材料原因所导致，工序F的进度偏差是因为当地政令性停工导致，工序D的进度偏差是因为工人返乡农忙原因。上述情况，监理工程师对三项工期索赔分别予以批复。

<1>、本工程的施工组织设计中应包含哪些内容？

<2>、施工单位哪些人员具备审批单位工程施工组织设计的资格？

<3>、写出网络图中前锋线所涉及各工序的实际进度偏差情况：如后续工作仍按原计划的速度进行，本工程的实际完工工期是多少个月？

<4>、针对工序E、工序F、工序D，分别判断施工单位上报的三项工期索赔是否成立，并说明相应的理由。

【试题解析】：

<1>、

施工组织设计应包括：（1）编制依据；（2）工程概况；（3）施工部署；（4）施工进度计划；（5）施工准备与资源配置计划；（6）主要施工方法；（7）施工现场平面布置；（8）主要施工管理计划等。

<2>、

施工单位技术负责人或其授权的技术人员具备审批单位工程施工组织设计的资格。

<3>、

工序E延迟了1个月的时间，工序F延迟了2个月的时间，工序D延迟1个月的时间。从时标网络图中可以看出关键线路为A→B→E→H→I，由于EFD工作都有了延误，E工作在关键线路上延误了1个月时间；F延误了两个月时间，但总时差是1个月，那么F工作影响总工期1个月；D工作的紧后工作的自由时差为1个月，D工作延误1个月，对总工期没有影响，综上所述，若后续工作依旧按照原进度施工，那么则总工期延长1个月，即13个月完成。

<4>、

工序E的进度偏差是因为建设单位供应材料原因所导致的，且在关键线路上，非施工单位原因导致的延期，所以工期索赔成立。

工序F的进度偏差是因为当地政令性停工导致的，而非施工单位原因导致的延期，所以可以索赔1个月的工期。

工序D的进度偏差是因为工人返乡农忙原因导致的。非建设方的因素导致的，承包人索赔不成立。

第 34 题：问答题

某新建商用群体建设项目，地下二层，地上八层，现浇钢筋混凝土框架结构，桩筏基础，建筑面积88000m²。某施工单位中标后组建项目部进场施工，在项目现场搭建了临时办公室，各类加工车间、库房、食堂和宿舍等临时设施；并根据场地实际情况，在现场临时设施区域内设置了环形消防通道、消火栓、消防供水池等消防设施。

施工单位在每月例行的安全生产与文明施工巡查中，对照《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）中“文明施工检查评分表”的保证项目逐一进行检查。经统计，现场生产区临时设施总面积超过了1200m²，检查组认为临时设施区域内消防设施配置不齐全，要求项目部整改。

针对地下室200mm厚的无梁楼盖，项目部编制了模板及其支撑架专项施工方案。方案中采用扣件式钢管支撑架体系，支撑架立杆纵横向间距均为1600mm，扫地杆距地面约1500mm，每步设置纵横向水平杆，步距为1500mm，立杆伸出顶层水平杆的长度控制在150~300mm。顶托螺杆插入立杆的长度不小于150mm、伸出立杆的长度控制在500mm以内。

在装饰装修阶段，项目部使用钢管和扣件临时搭建了一个移动式操作平台用于顶棚装饰装修作业。该操作平台的台面面积8.64m²，台面距楼地面高4.6m。

<1>、按照“文明施工检查评分表”的保证项目检查时，除现场办公和住宿外，检查的保证项目还应有哪些？

<2>、针对本项目生产区临时设施总面积情况，在生产区临时设施区域内还应增设哪些器材或设施？

<3>、指出本项目模板及其支撑架专项施工方案中的不妥之处，并分别写出正确做法。

<4>、现场搭建的移动式操作平台的台面面积、台面高度是否符合规定？现场移动式操作平台作

【试题解析】：

<1>、

文明施工检查评定保证项目还应包括：现场围挡、封闭管理、施工场地、材料管理、现场防火。

<2>、

还应当增设消防专用的消防桶、消防锹、消防钩、盛水桶（池）、消防砂箱等器材设施。

<3>、

（1）不妥之处一：支撑架立杆纵横向间距均为1600mm。

正确做法：立杆的步距不应大于1.8m；顶层立杆步距应适当减小，且不应大于1.5 m。

（2）不妥之处二：扫地杆距地面约1500mm。

正确做法：纵横向扫地杆距地高度应小于350mm。

（3）不妥之处三：顶托螺杆伸出立杆的长度控制在500mm以内。

正确做法：可调托撑螺杆伸出长度不宜超过300mm。

<4>、

符合规定。安全控制要点：（1）移动式操作平台台面不得超过10m²，高度不得超过5m，

（2）平台台面脚手板要铺满钉牢，台面四周设置防护栏杆。平台移动时，作业人员必须下到地面，不允许带人移动平台；操作平台上要严格控制荷载，应在平台上标明操作人员和物料的总重量，使用过程中不允许超过设计的容许荷载。